

Poznań, dnia 19 lutego 2020 r.

**Zamawiający:**

**Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, ul. 28 Czerwca 1956 roku nr 406, 61 - 441 Poznań**

w imieniu i na rzecz którego działa Pełnomocnik:

GJW Gramza i Wspólnicy Kancelaria Radców Prawnych Spółka partnerska z siedzibą w Poznaniu, ul. Szelągowska 27, 61-626 Poznań

## **PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT**

Dotyczy: „Usługi zarządzania nieruchomością budynku usługowo-biurowego z parkingiem podziemnym zlokalizowanego w Poznaniu przy ulicy Za Bramką 1.” (nr postępowania ZP/WCWI/2020/01)

W dniu 20 lutego 2020 r. o godz. 12:15, ustalonym jako termin otwarcia ofert, GJW Gramza i Wspólnicy Kancelaria Radców Prawnych Spółka partnerska z siedzibą w Poznaniu, działając w imieniu i na rzecz spółki Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji sp. z o.o., jako pełnomocnik Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych reprezentowany przez:

radcę prawnego Tomasza Banaszaka

dokonał otwarcia ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Usługi zarządzania nieruchomością budynku usługowo-biurowego z parkingiem podziemnym zlokalizowanego w Poznaniu przy ulicy Za Bramką 1.” (nr postępowania ZP/WCWI/2020/01)

Otwarcia dokonano w lokalu pełnomocnika Zamawiającego znajdującego się w Poznaniu przy ul. Szelągowskiej 27.

Przed otwarciem ofert Pełnomocnik Zamawiającego podał wysokość środków jakie Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, tj. 135.000 zł brutto.

Do upływu terminu składania ofert złożono 2 oferty:

**1) Knight Frank sp. z o.o.**

**ul. Mokotowska 49**

**00-542 Warszawa**

z ofertą:

- na kwotę 106.200,00 złotych netto/ 130.626,00 złotych brutto,
- zawierającą oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę kryterium z zakresu kwalifikacji zawodowych określonych w SIWZ,
- zawierającą oświadczenie w zakresie kryterium "Doświadczenie zawodowe zarządcy nieruchomości " o wykonaniu przez Wykonawcę 6 usług określonych w SIWZ.

- Okres gwarancji: nie dotyczy.
- Warunki płatności zgodnie z SIWZ.
- Termin wykonania zamówienia zgodnie z SIWZ.

**2) Milenę Jarząbek prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Milena Jarząbek Global Invest oraz Adama Lisiewicza prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Global Stone Adam Lisiewicz – wspólników spółki cywilnej GLOBAL INVEST ZARZĄDZANIE I OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI MILENA JARZĄBEK, ADA M LISIEWICZ S.C.**

**ul. Powidzka 3**

**61-039 Poznań**

z ofertą:

- na kwotę 90.000 złotych netto/ 110.700,00 złotych brutto,
  - zawierającą oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę kryterium z zakresu kwalifikacji zawodowych określonych w SIWZ,
  - zawierającą oświadczenie w zakresie kryterium "Doświadczenie zawodowe zarządcy nieruchomości " o wykonaniu przez Wykonawcę 2 usług określonych w SIWZ.
- Okres gwarancji: nie dotyczy.
  - Warunki płatności zgodnie z SIWZ.
  - Termin wykonania zamówienia zgodnie z SIWZ.

**Tomasz Banaszak**

**radca prawny**